



Waardevol Tiel

WERKGROEP VOOR CULTUURHISTORIE EN
LEEFOMGEVING

UITGAVE MAART 2010 NO. 3

Waardevol Tiel

voortzetting van:
Milieuwerkgroep Tiel

www.waardevoltiel.nl

Voorzitter:
Arnoud Reijnen

Secretaris:
Kees van Groenigen

Penningmeester:
Janny van Keulen
jam.vankeulen@tiscali.nl

contributies/donaties
ING betaalrekening no.
3386081
t.n.v.
“WAARDEVOL TIEL”
werkgr
cultuurhistorie/leefomg. te
Tiel

Info:

Kees van Groenigen
Leeuweriklaan 14
4005 EV Tiel
tel. 0344-627698
c.van.groenigen@hccnet.nl

Beste mensen,

Komende woensdag mag
U uw stem uitbrengen
voor de gemeenteraads-
verkiezingen. Op de
komende vergadering
van Waardevol Tiel
aanstaande zaterdag
kunnen we het hebben



over de samenstelling van de nieuwe gemeenteraden
en dan met name die in Tiel. En misschien dat we
elkaar dan vertellen wat overwegingen waren om die
of die partij of kandidaat van die partij te stemmen.
We kunnen dat vervolgens een beetje betrekken bij de
agenda van deze vergadering. Dan gaat het om
onderwerpen als archeologie, het kwelprobleem in
Tiel Oost en 35 jaar Waardevol Tiel. Voor de
onderwerpen: zie ook de agenda op bladzijde vier.

U bent van harte welkom op

zaterdag 6 maart 2010

aanvang 14.00 uur

Plaats: St. Walburgstraat 1 bij Huub van
Heiningen.

Het Bestuur

Vergadering Waardevol Tiel 6 februari 2010

aanwezig: Huub, Kees, Janny, Willem, Jan, Ton, Chris en Arnoud.

Afzeggingen: geen.

Opening: tot Arnoud iets later komt zit Ton de vergadering voor.

Ingekomen stukken:

brief gemeente Tiel over actualiteit Bestemmingsplan Tiel West
ontvangstbevestiging inzake zienswijze Parapluplan Archeologie
advies hoorcommissie Structuurvisie
beslissing op bezwaarschrift Dominicuskwartier

Notulen 9 januari 2010 worden goedgekeurd.

Mededelingen: geen.

Vaststellen extra agendapunten:

bestemmingsplan Tiel West

Dominicuskwartier: Arnoud zet de gang van zaken waardoor het fout ging met de procedures uiteen. Hieronder zoals hij het inmiddels ook voor onze website heeft verwoordt:

"U heeft het in de krant kunnen lezen. Een procedure tegen de bouw van het appartementencomplex aan het Dominicuskwartier is gestaakt. Knarsetandend dat wel. De reden voor ons om te stoppen met die procedure is simpel. Er is een situatie ontstaan die niet juridisch kansrijk is. Doorzetten van die procedure was daarom niet zinvol.

Waardevol Tiel en de Oudheidkamer hebben bij de Raad van State bereikt dat er een voorlopige voorziening is getroffen ten aanzien van het nieuwe bestemmingsplan voor de binnenstad. Het is niet van kracht totdat de bodemprocedure is afgerond.

Toch heeft de gemeente op grond van dat nieuwe bestemmingsplan een bouwvergunning uitgegeven voor een appartementencomplex dat qua schaal niet passend is in de binnenstad. Maar ook daarvoor hebben wij bij de bestuursrechter geprobeerd een bouwstop los te krijgen. En wij hebben een zienswijze ingediend bij de gemeente. Daarbij is een spel met de datum gespeeld waarbij de gemeentelijke hoor- en adviesprocedure stelt dat wij niet tijdig waren. Op grond daarvan is de voorlopige voorziening bij de bestuursrechter ingetrokken. Met forse tegenzin, dat wel en wij blijven de ontwikkelingen volgen."

Inmiddels is er in Tiel Actueel van 29 januari 2010 gemeldt dat de tweede fase van de bouwvergunning voor het Dominicuskwartier is aangevraagd.

Bestemmingsplan Tiel West: na de eerdere gebiedsvisie Tiel West werkt de gemeente nu aan een bestemmingsplan. We gaan bekijken of we samen met de stichting Hertogenwijk en de Oudheidkamer pijnpunten kunnen benoemen en actie kunnen ondernemen. Op 12 februari is er een eerste bijeenkomst van mensen van Waardevol Tiel en stichting Hertogenwijk.

Voorstel is op onze website bijvoorbeeld 20 plekken uit de gebiedsvisie met pijnpunten aan te geven, bijvoorbeeld: hier komt mogelijk een gebouw van 6 hoog.

Website Waardevol Tiel: er is tevredenheid over het andere uiterlijk. Verzoek aan de secretaris is de statuten die nu deels scheef op de website staan opnieuw te scannen.

Brieven en andere stukken die we naar bijvoorbeeld de Gemeente sturen zijn openbaar en zullen we ook op de website plaatsen.

Structuurvisie: zoals verwacht heeft de hoorcommissie van de gemeenteraad geen

elementen van onze schriftelijke en mondelinge inbreng gehonoreerd. Delen waar het verslag ingaat op de argumenten van Waardevol Tiel/ Oudheidkamer, GMF en bewoners van Wadenoijen zullen we op onze site plaatsen.

Klimaatdijk en kwel Tiel Oost: Ton en Kees hebben informatie en stukken verzameld en zijn nog bezig met het schrijven van een stuk. De eerste indruk van hen is dat ook uit de nadere informatie blijkt dat de klimaatdijk geen wezenlijke bijdrage aan vermindering van de kwel oplevert, en dat het project door de hoge kosten nauw samenhangt met bouwactiviteiten op de dijk die mogelijk worden door het brede profiel van een klimaatdijk. Van de GMF is er nogmaals een uitnodiging deel te nemen aan hun Rivierenoverleg. Kees zal informeren wat dat precies inhoudt, Arnoud of Ton willen daar aan meedoen.

Welstandsnota Tiel 2010: we hebben begin februari een zienswijze ingediend voor deze nota, een soortgelijke zienswijze is ingediend door de Oudheidkamer. Net als bij het Dominicuskwartier heeft de gemeente Tiel onduidelijkheid geschapen in de termijnen van de procedure. We hebben hierover onze mening in een bijlage verwoordt. Beide stukken vind U op onze website.

Parapluplan archeologie: we hebben samen met de Oudheidkamer een reactie voorbereid op het ontwerp Paraplu-bestemmingsplan Archeologie, in eerste instantie een aankondiging dat argumentatie volgt. Op de vergadering bespreken Arnoud en Willem de inhoud van de nadere brief. Een tweetal punten die in de brief genoemd worden: de afwezigheid van de binnenstad in het plan en voor het buitengebied het veranderen van de verstoringsdiepte van 30 naar 50 centimeter. De brief vind U op onze website.

Wat verder ter tafel komt: Willem meldt de publicatie van een sloopvergunning voor Tolhuiswal 21. We vinden dit deel van het Tielse centrum om meerdere redenen waardevol. We overwegen een open brief over dit gebied te maken.

35 jaar Milieuwerkgroep/ Waardevol Tiel: ook op de nieuwe lokatie van de Zwerfkei kunnen we terecht voor ons jubileum. Arnoud heeft een eerste verkenning van ons archief gemaakt (in het gebouw van het Regional Archief in Tiel).

Rondvraag: Kees meldt de publicatie in Tiel Actueel van slibstort in de plas bij restaurant de Betuwe, ditmaal met slib uit Tiel. Eerder was er sprake van slibstort vanuit een veel groter gebied en was er enige ongerustheid over mogelijke verontreiniging. Kees zal dit verder uitzoeken.

Janny vraagt om het instellen van een kascommissie voor het jaar 2009. Voor de vergadering van maart wordt een voorstel gedaan.

Afspraken:

stuk over Dominicuskwartier voor website (Arnoud)

statuten opnieuw scannen (Kees)

uitzoeken slibstort (Kees).

Vergaderingen Waardevol Tiel in 2010 (onder voorbehoud)

Plaats: St. Walburgstraat 1 bij Huub van Heiningen

Tijd: 14.00

6 maart

10 april

8 mei

5 juni

10 juli

4 september

2 oktober

6 november

11 december

Agenda voor 6 maart 2010 Waardevol Tiel:

Opening en ingekomen stukken.

Notulen 6 februari 2010 en afspraken.

Mededelingen en ingekomen stukken

Vaststellen extra agendapunten.

Website Waardevol Tiel.

Klimaatdijk en kwel Tiel Oost

Archeologie

Wat verder ter tafel komt.

35 jaar Waardevol Tiel

Afspraken, rondvraag en sluiting.